

PROYECTOS



Vivienda en Rocafort

VALENCIA

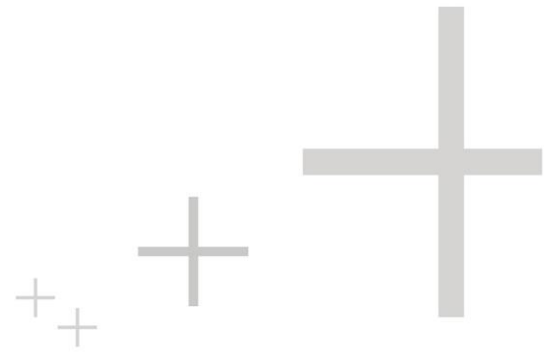
La arquitectura y la tecnología se unen de forma natural para dotar a la vivienda de un mayor confort y un uso más eficiente de todas sus instalaciones.



Vivienda unifamiliar de diseño vanguardista emplazada en la ciudad de Valencia.

- ✓ *Se lleva a cabo un control inteligente de la iluminación tanto interior como de los accesos y el jardín.*
- ✓ *Se controlan todos los estores y toldos de tal manera que siempre se obtienen unos índices de luminosidad de acuerdo a los parámetros medioambientales captados en el exterior de la misma.*
- ✓ *El control de la temperatura es otro factor determinante para lograr una mejora del confort. Se realiza un control inteligente de los diferentes sistemas de climatización adecuándose la temperatura en cada momento a las condiciones climatológicas. Además se logra un uso eficiente de la climatización gracias al control según actividad que reduce la temperatura de confort en los momentos que el usuario se encuentra fuera de la vivienda.*
- ✓ *El sistema de difusión de audio multirroom y el control de las diferentes fuentes multimedia desde varias pantallas táctiles inalámbricas es otro de los atractivos para el usuario de esta vivienda.*

Loft de diseño vanguardista
MADRID



Se planteo una solución domótica para que el propietario, un piloto de avión, pudiera tener un completo control de su vivienda esté donde esté.



Vivienda tipo Loft de doble altura de 80 M2 con un amplio ventanal de 24 M2 orientado al suroeste.

✓ *En este proyecto se ha aplicado la filosofía de “menos es más” siendo prioridad conseguir no solo una integración funcional si no estética, de tal manera que la tecnología resulte lo más transparente posible.*

✓ *Nos basamos en dos conceptos:*

Simplicidad: Interfaces intuitivas y claras que faciliten notablemente el uso de la vivienda al propietario.

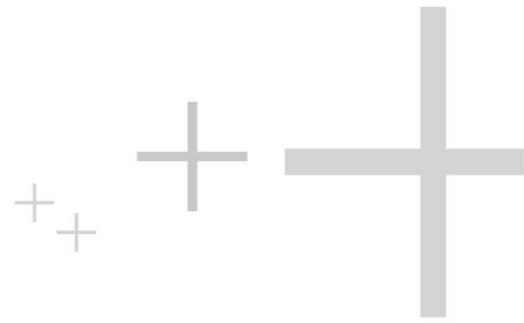
Accesibilidad: La vivienda debe poder ser controlada desde cualquier lugar en cualquier momento.

✓ *Se realizó una solución que integraba la totalidad de las instalaciones existentes además de otras nuevas que gracias a la domótica permiten complementarse a la perfección obteniendo una considerable mejora del confort y del ahorro energético en la vivienda.*

Más información en: http://www.masespacio.eu/documentacion/Loft_Premio_CAM.pdf

Vivienda sostenible en Baleares

IBIZA



La arquitectura y la tecnología se unen para obtener el máximo aprovechamiento de los recursos energéticos.

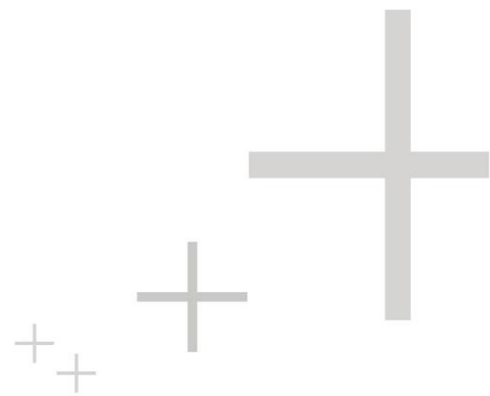


Vivienda unifamiliar de estilo ibicenco que cuenta con paneles solares para abastecer al sistema de suelo radiante y ACS.

- ✓ *Se lleva a cabo una solución de control KNX centrándonos en el aspecto eficiente y sostenible de la vivienda.*
- ✓ *La solución propuesta cuenta con una serie de sensores y termostatos para la medición de la temperatura interior además de una estación meteorológica para la captación de parámetros en el exterior.*
- ✓ *Se dispone también de un completo sistema de monitorización de consumos, tanto eléctrico como de agua para la gestión eficiente de energía.*
- ✓ *El sistema cuenta con una completa interfaz para disponer del control de toda la vivienda en el iPad: el usuario puede por tanto disfrutar del control de iluminación, persianas, climatización, cámaras de seguridad, y hasta del sistema de audio fácilmente mediante una simple pulsación en su iPad.*

Casa rural en Cadalso de los Vidrios

GREDOS



La tecnología debía ofrecer múltiples prestaciones pero debía ser invisible en esta vivienda rural.



Vivienda rústica de fachada de piedra y vigas de madera distribuida en 4 plantas y un patio interior con piscina.

- ✓ *Se lleva a cabo una solución de control KNX de tal manera que se redujo considerablemente el número de pulsadores y otros elementos visibles gracias a la integración del control de iluminación y climatización en el sistema.*
- ✓ *Cinco pulsadores integrados en el sistema y tres controladores de estancia con display táctil incorporado fueron suficientes para que los usuarios de la vivienda pudieran tener todo el control de la misma.*
- ✓ *El control de toda la vivienda de forma remota y las escenas automáticas de bienvenida y salida del hogar fueron otras de funcionalidades importantes en el proyecto puesto que se trataba de una segunda vivienda de uso en festivos y fin de semana.*
- ✓ *La videovigilancia fue otro de los requerimientos a cumplir en este proyecto en el que el usuario necesitaba acceder a su vivienda en remoto para ver el estado de la misma.*

Vivienda vanguardista en San Antonio

IBIZA



El proyecto arquitectónico se basa en diferentes principios de sostenibilidad y eficiencia energética, aprovechando al máximo los recursos climáticos de la zona.



Vivienda unifamiliar situada en una de las zonas más privilegiadas de la isla ibicenca.

- ✓ *La solución tecnológica proyectada proporciona servicios al usuario para mejorar notablemente su confort en el interior de la vivienda y por otra parte soluciona las necesidades de climatización aprovechando al máximo los recursos energéticos.*
- ✓ *El control inteligente de una serie de compuertas ubicadas en las fachadas Norte y Sur permite generar en el interior de la vivienda ventilaciones cruzadas, de tal manera que las corrientes de aire circulan en función de la temperatura exterior proporcionando de forma natural una temperatura de confort y minimizando el uso del aire acondicionado.*
- ✓ *La vivienda disponía de numerosos ventanales en varias de sus fachadas y por tanto, el control de cada uno de los estores es otro factor importante para garantizar un confort visual adecuado.*
- ✓ *Se acondiciona el sótano de la vivienda para su utilización como sala de cine. La acústica de la sala y las condiciones de iluminación son factores determinantes.*
- ✓ *La elección de los equipos multimedia profesionales, y la integración con el resto de automatismos permite disfrutar de la mejor calidad de imagen y sonido de manera fácil y cómoda para el usuario.*

Chalet en la sierra de Madrid

TORRELODONES



Vivienda unifamiliar situada al noroeste de Madrid, próxima a la sierra y con una magnífica vista panorámica de la ciudad.

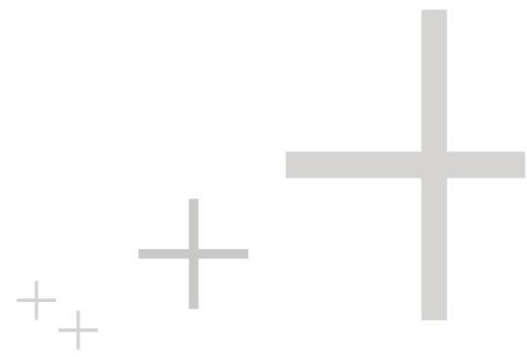


Singular vivienda de 390 M2 distribuidos en 3 plantas con espacios diáfanos y grandes ventanales con vistas la ciudad.

- ✓ *El proyecto se centra en dotar a la vivienda de un sistema de seguridad basado en cámaras con tecnología IP y su integración con el sistema de Alarmas.*
- ✓ *Ante cualquier incidencia o alarma, el usuario puede conectarse en todo momento a Internet para visionar cada una de las cámaras de su vivienda, así como las grabaciones generadas.*
- ✓ CCTV IP con cámaras exteriores y en el interior.
- ✓ Configuración para la visualización a través de Internet de las cámaras de vigilancia.
- ✓ Control automático de todas las persianas de seguridad.
- ✓ Control de los focos exteriores en el jardín.
- ✓ Central de alarmas integrada con el control de los focos exteriores y de las persianas.

Edificio de oficinas

VALENCIA



Se crearon diferentes escenarios de confort para las salas de reuniones adecuándose la iluminación y el sonido para cada tipo de reunión.

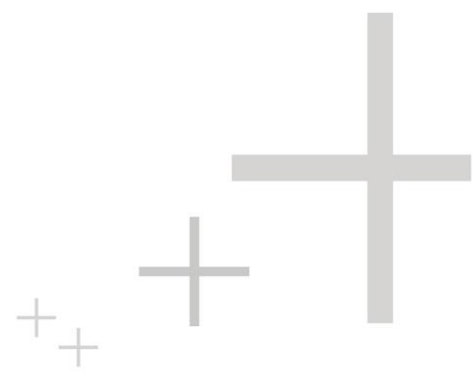


Edificio vanguardista, sede de dos importantes empresas en levante.

- ✓ *Desde diferentes pantallas táctiles se puede realizar el control del sistema de difusión sonora, la iluminación y todos los estores de la oficina.*
- ✓ *Por otro lado, se implanto un control de accesos que permitirá acceder a la oficina mediante teléfono móvil a cada uno de los empleados, y un registro de entradas y salidas.*
- ✓ *Una integración del videoportero en la red IP de la oficina permitía tener comunicación de audio y video desde cualquier PC, además de poder realizar la apertura de la puerta con un simple click del ratón.*

Control de Alumbrado público

En toda España



El objetivo era optimizar al máximo el consumo eléctrico garantizando los niveles de luminosidad adecuados reforzando así la imagen ecológica del municipio.



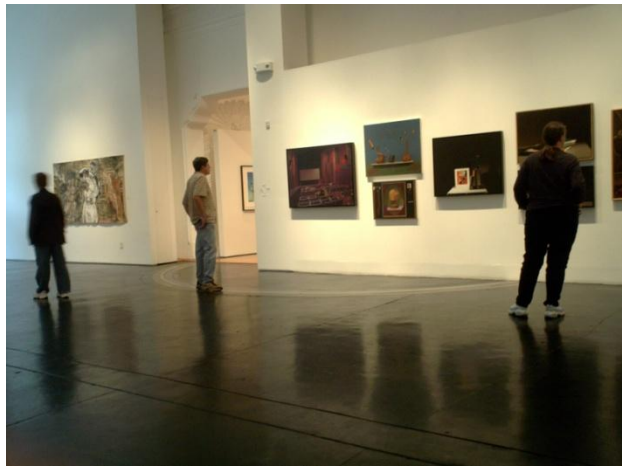
Municipio en Santander en el que se realizó un control inteligente del alumbrado público permitiendo obtener una serie de funcionalidades destinadas mejorar la eficiencia energética y a reducir los costes de mantenimiento.

- ✓ *Control regulado del alumbrado según curvas de regulación definidas*
- ✓ *Monitorización y control remoto de la instalación desde centro de control*
- ✓ *Monitorización del estados de la lámparas, generación de registros e informes, duración de los encendidos, consumos energéticos*
- ✓ *Avisos y alarmas en caso de fallo de lámpara, corte del suministro eléctrico, tiempo de vida de la lámpara.*
- ✓ *Lugares: Orense, Santander, Durango, San Sebastián, Barcelona, Cuenca, Segovia, Getafe, Basauri, Rivas Vaciamadrid.*

Museo etnográfico

CIUDAD REAL

El objetivo era realizar un control centralizado de la iluminación para la creación de diferentes ambientes según la sala de exposición.



Control de iluminación en el Museo etnológico de Ciudad Real.

- ✓ *Control regulado de la iluminación en diferentes salas*
- ✓ *Ejecución de escenas que permiten crear el ambiente adecuado en cada sala*
- ✓ *Pantalla táctil para la monitorización y control centralizado de toda la iluminación del museo.*

Edificio de Oficinas IMDEA

MADRID

Proyecto de Inmótica en el que se realiza un control integral con el objetivo de conseguir un funcionamiento autoregulado de forma autónoma y personalizada para cada trabajador.



El inmueble consta de 5 plantas: 2 sótanos, planta baja y 2 plantas superiores. Dispone de 3 núcleos de comunicaciones formando entre estos una estructura triangular.

- ✓ *Control de todos los circuitos de iluminación en el edificio según luminosidad existente, disponiendo de todo momento de un nivel de luminosidad constante.*
- ✓ *Control de todos los estores ubicados en los ventanales del edificio correspondientes a los despachos y a la zona de administración.*
- ✓ *Control del sistema de climatización en función de presencia, de tal manera que en cada uno de los despachos se podía gestionar el clima en función de si están ocupados o no*
- ✓ *Gestión y detección de alarmas de inundación en diferentes zonas húmedas del edificio, así como el corte de las electro-válvulas de agua correspondientes al abastecimiento de la zona donde se ha producido la alarma*
- ✓ *Sistema de control de accesos que permite la eliminación de llaves convencionales en todo el edificio y su sustitución por lectores y tarjetas de accesos que permitan el control online de cada usuario en cada estancia*

Edificio de Oficinas GRUPO CPS

MADRID

Proyecto de Inmótica en el que se realiza un control integral de todas las instalaciones del edificio con el objetivo de disponer de una telegestión y mantenimiento eficaz.

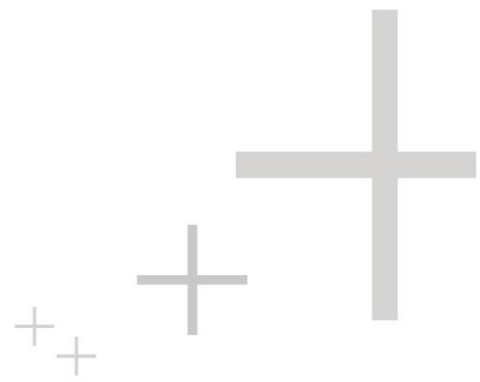


El inmueble de uso empresarial de 13.000 M2 distribuidos en 6 plantas, 2 de ellas bajo rasante y 4 en altura.

- ✓ *Control de todos los circuitos de iluminación en el edificio según luminosidad existente, disponiendo de todo momento de un nivel de luminosidad constante.*
- ✓ *Control del sistema de climatización en función de presencia, de tal manera que en cada uno de los despachos se podía gestionar el clima en función de si están ocupados o no*
- ✓ *Gestión y detección de alarmas de inundación en diferentes zonas húmedas del edificio, así como el corte de las electro-válvulas de agua correspondientes al abastecimiento de la zona donde se ha producido la alarma*
- ✓ *Control de gestión eléctrica del edificio. Monitorización y control de consumos y avisos de caída de tensión.*

Urbanización de 74 viviendas

ALTEA



El principal objetivo era disminuir el impacto que la tecnología pudiera provocar en el diseño arquitectónico.

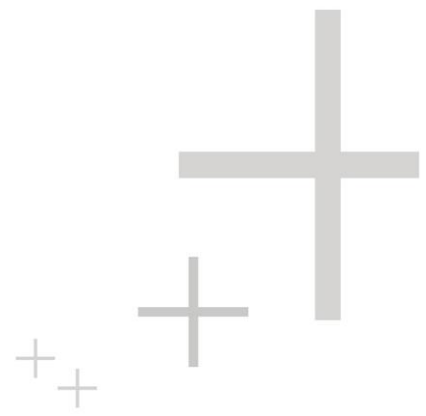


Urbanización situada en una zona privilegiada de la costa alicantina, con magnificas vistas a la bahía de Altea. Diseño minimalista y exclusivo.

- ✓ *La implantación de una solución de control inteligente en el interior de cada una de las viviendas, así como de una solución tecnológica para satisfacer una serie de servicios en la urbanización.*
- ✓ *Con el objetivo de disminuir el impacto que la tecnología pudiera provocar en el diseño, se han buscado soluciones que integren todos los servicios buscados en el menor número de dispositivos, cuidándose con detalle la selección de cada uno de ellos.*
- ✓ *Una pantalla táctil perfectamente integrada en el diseño de la vivienda satisface todas las funcionalidades referentes a la seguridad (central de seguridad), al control inteligente de automatismos (domótica) y a la comunicación con el exterior mediante audio y video (videoportero).*

Información de

CONTACTO



Contacte con nosotros y le diseñamos una solución tecnológica a medida que se adapte a las necesidades de su proyecto.

- *Si desea un presupuesto, envíanos un email a:*

proyectos@masespacio.eu

- *Para cualquier otra consulta:*

info@masespacio.eu

- *o llámenos a:*

91 352 78 20 / 620 54 05 80 / 629 54 05 81



www.masespacio.eu

http://www.facebook.com/pages/SPACIO/120456137964438

http://www.youtube.com/user/masespacioeu